Une image contenant conception, illustration

Description générée automatiquement

**Mission d’assistance à maîtrise d’ouvrage amiante pour la réhabilitation DU BATIMENT**

**UIOSS 86 / MSA 86**

**ACTE D’ENGAGEMENT**

**MAPA**

**UI86 2025-2**

|  |
| --- |
| **Union Immobilière des Organismes de Sécurité Sociale (UIOSS 86)**  **41 rue du Touffenet**  **86 000 Poitiers**  Le maitre d’ouvrage est représenté par :  **La Directrice de de l’UIOSS 86**  Madame LANDRIEAU Sylvie, est la personne signataire du marché |

|  |
| --- |
| **Madame la Directrice de la Direction Comptable et Financière de l’UIOSS 86.**  Madame SALLET-CHAUVEAU Marie-Aude est la directrice comptable et financier assignataire des paiements. |

|  |
| --- |
| Marché passé en application de l’arrêté du 19 juillet 2018 portant réglementation sur les marchés publics des organismes de sécurité sociale et renvoyant aux dispositions du code de la commande publique  Articles L 2123-1, R 2123-1, R 2123 – 4 à 6, R 2131-12 et 13, R 2131-18 |

***DATE DU MARCHE***

**MONTANT DU MARCHE**

Prix HT :       Euros HT

Prix TTC :       Euros TTC

**ARTICLE 1- CONTRACTANT**

Le contractant est une **ENTREPRISE INDIVIDUELLE** - UTILISER LE FORMULAIRE **- A -**

Le contractant est une **SOCIETE** - UTILISER LE FORMULAIRE **- B -**

Le contractant est un **GROUPEMENT** - UTILISER LA FORMULE **- C-**

|  |  |
| --- | --- |
| **A** | |
| Je soussigné, |  |
| agissant en mon nom personnel, domicilié à |  |
| Téléphone |  |
| Fax |  |
| Adresse-E-Mail | @ |
| Immatriculé(e) à l'INSEE |  |
| Numéro d'identité entreprise (SIREN) |  |
| Numéro d'établissement (SIRET) |  |
| Code d'activité économique principale (APE) |  |
| Numéro d'inscription au Registre du Commerce |  |
| Référence de l’inscription à un ordre professionnel |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **B** | |
| Je soussigné, |  |
| agissant au nom et pour le compte de la société |  |
| domiciliée |  |
| Téléphone |  |
| Fax |  |
| Adresse-E-Mail | @ |
| Immatriculé(e) à l'INSEE |  |
| Numéro d'identité entreprise (SIREN) |  |
| Numéro d'établissement (SIRET) |  |
| Code d'activité économique principale (APE) |  |
| Numéro d'inscription au Registre du Commerce |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **C** | |
| Nous soussignés, |  |
| M. |  |
| agissant en mon nom personnel, domicilié à |  |
| Agissant comme | Mandataire *ou*  Membre du groupement |
| Groupement | Conjoint *ou*  Solidaire |
| Tél./Fax. |  |
| Adresse-E-Mail | @ |
| Immatriculé(e) à l'INSEE |  |
| Numéro d'identité entreprise (SIREN) |  |
| Numéro d'établissement (SIRET) |  |
| Code d'activité économique principale (APE) |  |
| Numéro d'inscription au Registre du Commerce |  |

* Après avoir pris connaissance du Cahier des Clauses Particulières *(CCP)* en date de **mai 2025** et des documents qui y sont mentionnés,
* Après avoir établi les déclarations et fourni les certificats prévus aux articles R 2142-1 à 2, R 2142-5 à 14, R 2142-3 à 4, R 2143-3, R 2143-16 du code de la commande publique*.*
* Affirme sous peine de résiliation de plein droit du marché, ou de sa mise en régie à mes torts exclusifs (ou aux torts exclusifs de la Société pour laquelle j’interviens) que je ne tombe pas (ou que la Société ne tombe pas) dans aucun des cas mentionnés aux articles L 2141-1 à 11 du code de la commande publique*,*

|  |  |
| --- | --- |
|  | M'ENGAGE,  sans réserve, conformément aux stipulations des documents visés ci-dessus |

|  |  |
| --- | --- |
|  | NOUS ENGAGEONS (**en cas de groupement**),  sans réserve, conformément aux stipulations des documents visés ci-dessus |

à exécuter la mission d’assistance à maitrise d’ouvrage dans les conditions ci-après définies.

**ARTICLE 2 - PROPOSITION FINANCIERE**

Les prestations d’assistance à maitrise d’ouvrage seront rémunérées par application d’un prix forfaitaire basé sur les conditions économiques du mois précédent celui de la date limite de remise des offres soit **mai 2025** (appelé mois zéro).

Ce prix forfaitaire est de :

. Prix hors TVA … Euros

. TVA au taux de ……. %, soit Euros

. Prix TVA incluse Euros

. Arrêté en lettres : ............

…………Euros hors TVA

La décomposition par élément de mission est la suivante :

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Missions** | **% du Total** | **Prix € HT** | **Prix € TTC** |
| **ETAPE 1 : STRATEGIE AMIANTE**  Stratégie amiante organisant la prise en compte de la problématique Amiante dans sa globalité | **… %** | € HT | € TTC |
| **ETAPE 2 : ETUDES**  Avis sur les études du maître d’œuvre, du CSPS, des entreprises et autres intervenants et assistance réglementaire et technique. | **… %** | € HT | € TTC |
| **ETAPE 3 : TRAVAUX**  **hypothèse 3 phases travaux**  Suivi des travaux liés à l’amiante, du démarrage aux suivi du parfait achèvement. | **… %** | € HT | € TTC |
| **TOTAL** | **100%** | **€ HT** | **€ HT** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Missions** | **Prix € HT** | **Prix € TTC** |
| **ETAPE 3 : TRAVAUX**  **PAR PHASE SUPPLEMENTAIRE**  Suivi des travaux liés à l’amiante, du démarrage aux suivi du parfait achèvement | € HT | € TTC |

**ARTICLE 3 - PAIEMENTS**

Le maître de l’ouvrage se libérera des sommes dues au titre du présent marché en faisant porter le montant au crédit :

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1er contractant** | | | | | | |
|  | Compte ouvert au nom de |  | | |  | |
|  | Sous le numéro |  | Clé RIB |  |  | |
|  | Banque |  | | |  | |
|  | Code banque |  | Code guichet |  |  | |
|  | Je refuse de percevoir l’avance à laquelle je peux éventuellement prétendre, conformément à l’article 15 du CCAP. | | | |  | |
| **2ème contractant** | | | | | | |
|  | Compte ouvert au nom de |  | | |  | |
|  | Sous le numéro |  | Clé RIB |  |  | |
|  | Banque |  | | |  | |
|  | Code banque |  | Code guichet |  |  | |
|  | Je refuse de percevoir l’avance à laquelle je peux éventuellement prétendre, conformément à l’article 15 du CCAP. | | | |  | |
| **3ème contractant** | | | | | | |
|  | Compte ouvert au nom de |  | | | |  |
|  | Sous le numéro |  | Clé RIB |  | |  |
|  | Banque |  | | | |  |
|  | Code banque |  | Code guichet |  | |  |
|  | Je refuse de percevoir l’avance à laquelle je peux éventuellement prétendre, conformément à l’article 15 du CCAP. | | | | |  |

**Répartition par cotraitant**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Eléments de missions** | **% du Total** | **Répartition par cotraitant** | | | **Total global HT** |
| Part de … | Part de … | Part de … |
| **ETAPE 1 : STRATEGIE AMIANTE**  Stratégie amiante organisant la prise en compte de la problématique Amiante dans sa globalité | **… %** |  |  |  |  |
| **ETAPE 2 : ETUDES**  Avis sur les études du maître d’œuvre, du CSPS, des entreprises et autres intervenants et assistance réglementaire et technique. | **… %** |  |  |  |  |
| **ETAPE 3 : TRAVAUX**  **PAR PHASE SUPPLEMENTAIRE**  Suivi des travaux liés à l’amiante, du démarrage aux suivi du parfait achèvement | **… %** |  |  |  |  |
| **TOTAL** | **100 %** |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Eléments de missions** | **Répartition par cotraitant** | | | **Total global HT** |
| Part de … | Part de … | Part de … |
| **ETAPE 3 : TRAVAUX**  **PAR PHASE SUPPLEMENTAIRE**  Suivi des travaux liés à l’amiante, du démarrage aux suivi du parfait achèvement |  |  |  |  |

**ARTICLE 4 – SOUS-TRAITANCE (dans les limites de l’article 1.4 du CCP)**

Indiquer suivant le cas :

❑ Pour l’exécution du marché, je n’envisage pas de recourir à un ou plusieurs sous traitants,

❑ Les annexes n°……………au présent acte d’engagement indiquent la nature et le montant des prestations que ❑ j'envisage

❑ nous envisageons

de faire exécuter par des sous-traitants payés directement, le nom de ces sous traitants et les conditions de paiement des contrats de sous traitance, le montant des prestations sous traitées, indiqué dans chaque annexe, constitue le montant maximal de la créance que le sous-traitant concerné pourra présenter en nantissement.

Chaque annexe constitue une demande d’acceptation du sous traitant concerné et d’agrément des conditions de paiement du contrat de sous traitance, demande qui est réputée prendre effet à la notification du marché.

Le montant total des prestations que ❑ j'envisage

❑ nous envisageons

de sous-traiter conformément à ces annexes est de : ………………………………………………Euros

En outre, le tableau ci-après indique la nature et le montant que

❑ j'envisage

* nous envisageons

de faire exécuter par des sous-traitants payés directement après avoir demandé leur acceptation à la personne représentant le pouvoir adjudicateur ; les sommes figurant à ce tableau correspondent au montant maximal de la créance que le(s) sous-traitant(s) concerné(s) pourra(ont) présenter en nantissement.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| DESIGNATION DU SOUS-TRAITANT | NATURE  DE LA PRESTATION | MONTANT DE LA PRESTATION  TVA incluse | MENTION DE L’AGREMENT[[1]](#footnote-1)(1) |
|  |  |  |  |

**ARTICLE 5 – DELAI DE PAIEMENT**

Conformément aux dispositions de l’article R 2192-10 du code de la commande publique, le délai global maximum de paiement est de 30 jours.

A l’expiration du délai de paiement, le Titulaire a droit, sans qu’il ait à les demander, au versement des intérêts moratoires et à l’indemnité forfaitaire pour les frais de recouvrement dans les conditions prévues aux articles L 2192-13 et R 2192-31 à 36 du code de la commande publique.

**ARTICLE 6 – DELAIS D’EXECUTION**

A titre indicatif, les durées d’exécution **sont de :**

**ETAPE n°1** est évaluée à **10 mois** en tenant compte des délais de validations des organismes locaux, des instances nationales (CCMOSS, CNAM, UCANSS et DIE) et des périodes de congés.

Cette étape débute à la notification du marché.

Et se termine à la notification du marché de maitrise d’œuvre.

L’objectif est un achèvement des prestations au **30 juin 2026,**

soit **un délai global d’exécution de : 360 jours**.

**ETAPE n°2** est évaluée à **12 mois** en tenant compte des délais de validations des organismes locaux, des instances nationales (CCMOSS, CNAM, UCANSS et DIE) et des périodes de congés.

Cette étape débute à la notification en lien avecles marchés de maitrise d’œuvre et prestation associées par le maitre d’ouvrage.

Et se termine à la notification des marchés de travaux par le maitre d’ouvrage.

L’objectif est un achèvement des prestations au **30 juin 2027,**

soit **un délai global d’exécution de : 360 jours**.

**ETAPE n°3** est évaluée à **24 mois** en tenant compte des délais de validations des organismes locaux, des instances nationales (CCMOSS, CNAM, UCANSS et DIE) et des périodes de congés.

Cette étape débute à la notification des marchés de travaux par le maitre d’ouvrage.

Et se termine lorsque les opérations préalables à la réception des ouvrages sont réalisées.

L’objectif est un achèvement des prestations au **30 juin 2029,**

soit **un délai global d’exécution de : 720 jours**.

|  |  |
| --- | --- |
| **ENGAGEMENT DU CONTRACTANT** | |
|  |  |
| **LE PRESENT ACTE D’ENGAGEMENT EST FAIT EN UN SEUL ORIGINAL** | |
|  |  |
| A | LE |
|  |  |
| **Mention manuscrite « lu et approuvé »** | |
|  | |
| **SIGNATURE** *du (ou des) contractants* | |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **REPONSE DE L’UIOSS 86** | |
|  |  |
| **LA PRESENTE OFFRE EST ACCEPTEE** | |
|  |  |
| A | Le |
|  |  |
| **LA DIRECTRICE DE L’UIOSS 86**  Mme LANDRIEAU Sylvie | |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **NOTIFICATION DU MARCHE** | |
| La notification transforme le projet de marché en marché et le candidat en titulaire. Elle consiste en la remise d’une photocopie certifiée conforme du marché au titulaire *(dans ce cas le titulaire signera la formule ci-dessous)*. Cette remise peut être opérée par lettre recommandée avec accusé de réception *(dans ce cas, l’avis de réception daté et signé par le titulaire sera collé ci-dessous)* | |
|  |  |
| **Remise contre récépissé** | **Remise par lettre RAR** |
|  |  |
| Reçu à titre de notification une copie certifiée conforme du présent marché | Réception par le Titulaire de la copie certifiée conforme le …………………… |
|  |  |
| A ............................... le............................. | (*Accusé de Réception Postal ci-dessous)* |
| Signature du Titulaire |  |

**ANNEXE 1 – Prix et délais**

**Le candidat fournira une annexe plus détaillée de la décomposition de son prix.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ETAPES** | | **Montant forfaitaire**  **H.T.** | **Intervention** | | |
| **Nombre d’intervenants** | **Nombre jours d’intervention**  **En agence** | **Nombre jours d’intervention**  **Sur site** |
| **ETAPE1**  **STATEGIE AMIANTE** | | **€** |  |  |  |
| **ETAPE 2**  **ETUDE** | | **€** |  |  |  |
| **TRANCHE 3**  **TRAVAUX** | **BASE** | **€** |  |  |  |
| **PAR TRANCHE DE TRAVAUX** | **€** |  |  |  |
|  | **Montant total H.T.** | **€** |  |  |  |
|  | **Montant T.V.A.** | **€** |  |  |  |
|  | **Montant total T.T.C.** | **€** |  |  |  |
|  | **Nombre total de jours d’intervention** | |  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Fait à |  | Fait à Poitiers, |
| Le |  | Le |
| Lu et approuvé  **(Mention manuscrite)** |  |  |
|  |  |  |
| **Le titulaire** |  | **Le pouvoir adjudicateur** |

**ANNEXE 2 – Déclaration de sous-traitance**

|  |
| --- |
| **Identification de l’acheteur** |

◼ Désignation de l’acheteur :

**Union Immobilière des Organismes de Sécurité Sociale (UIOSS 86)**

**41 rue du Touffenet,**

**86000 Poitiers**

Tel : 05.49.44.73.83

Mail : [contact@uioss86.fr](mailto:contact@uioss86.fr)

◼ Personne habilitée à donner les renseignements prévus articles R 2191-59 à 62 du code de la commande publique (nantissements ou cessions de créances) :

**Belkacem AIT TALEB, Responsable de l’Uioss 86**

🕿 : 06.13.89.25.14

Mail : [b.ait-taleb@uioss86.fr](mailto:b.ait-taleb@uioss86.fr)

|  |
| --- |
| **Objet du marché** |

**MISSION DE CONDUITE D’OPERATION**

**POUR LES TRAVAUX DE REHABILITATION DU BATIMENT**

**UIOSS 86 / MSA 86**

|  |
| --- |
| **Objet de la déclaration du sous-traitant** |

La présente déclaration de sous-traitance constitue :

un document annexé à l’offre du soumissionnaire

un acte spécial portant acceptation du sous-traitant et agrément de ses conditions de paiement

un acte spécial modificatif : il annule et remplace la déclaration de sous-traitance du ………….

|  |
| --- |
| **Identification du soumissionnaire ou du titulaire du marché public** |

* Nom commercial et dénomination sociale de l’unité ou de l’établissement qui exécutera la prestation :
* Adresses postale et du siège social :
* Adresse électronique :
* Numéros de téléphone et de télécopie :
* Numéro SIRET :
* Forme juridique du soumissionnaire individuel, du titulaire ou du membre du groupement (entreprise individuelle, SA, SARL, EURL, etc.) :
* En cas de groupement momentané d’entreprises, identification et coordonnées du mandataire du groupement :

|  |
| --- |
| **Identification du sous-traitant** |

* Nom commercial et dénomination sociale de l’unité ou de l’établissement qui exécutera la prestation :
* Adresses postale et du siège social :
* Adresse électronique :
* Numéros de téléphone et de télécopie :
* Numéro SIRET :
* Forme juridique du sous-traitant (entreprise individuelle, SA, SARL, EURL, etc.) et numéro d’enregistrement au registre du commerce, au répertoire des métiers ou auprès d’un centre de formalité des entreprises :
* Personne(s) physique(s) ayant le pouvoir d’engager le sous-traitant :

|  |
| --- |
| **Nature des prestations sous-traitées** |

|  |
| --- |
| **Prix des prestations sous-traitées** |

* **Montant des prestations sous-traitées :**
* Taux de la TVA : ………………………………….
* Montant HT : ………………………….
* Montant TTC : …………………………
* **Modalités de variation des prix** :
* **Le titulaire déclare que son sous-traitant remplit les conditions pour avoir droit au paiement direct**

OUI  NON

**Conditions de paiement**

* Compte à créditer

Nom de l’établissement bancaire :

Numéro de compte :

* Le sous-traitant demande à bénéficier d’une avance :  OUI  NON

|  |
| --- |
| **Capacités du sous-traitant** |

**-** Récapitulatif des informations et renseignements demandés par l’acheteur dans les documents de la consultation qui doivent être fournis, en annexe du présent document, par le sous-traitant pour justifier de son aptitude à exercer l’activité professionnelle concernée, ses capacités économiques et financières ou ses capacités professionnelles et techniques :

* ……………………………………………………………………………………
* ……………………………………………………………………………………
* ……………………………………………………………………………………
* ……………………………………………………………………………………

**-** Le cas échéant, adresse internet à laquelle les documents justificatifs et moyens de preuve sont accessibles directement et gratuitement, ainsi que l’ensemble des renseignements nécessaires pour y accéder

- Adresse internet :

- Renseignements nécessaires pour y accéder :

|  |
| --- |
| **Attestations sur l’honneur du sous-traitant au regard des interdictions de soumissionner** |

**Le sous-traitant déclare sur l’honneur** n’entrer dans aucun des cas d’interdiction de soumissionner prévus aux articles L 2141-1 à 6 du code de la commande publique.

Afin d’attester que le sous-traitant n’est pas dans un de ces cas d’interdiction de soumissionner, cocher la case suivante :

(\*) Dans l’hypothèse où le sous-traitant est admis à la procédure de redressement judiciaire, son attention est attirée sur le fait qu’il devra prouver qu’il a été habilité à poursuivre ses activités pendant la durée prévisible d’exécution du marché.

**Documents de preuve disponibles en ligne**

Le cas échéant, adresse internet à laquelle les documents justificatifs et moyens de preuve sont accessibles directement et gratuitement, ainsi que l’ensemble des renseignements nécessaires pour y accéder :

- Adresse internet :

- Renseignements nécessaires pour y accéder :

|  |
| --- |
| **Cession ou nantissement des créances résultant du marché public** |

**1ère hypothèse**  La présente déclaration de sous-traitance constitue un **acte spécial**.

Le titulaire établit qu'aucune cession ni aucun nantissement de créances résultant du marché public ne font obstacle au paiement direct du sous‑traitant, dans les conditions prévues à l'article R 2193-22 du code de la commande publique.

En conséquence, le titulaire produit avec le présent document :

l'exemplaire unique ou le certificat de cessibilité du marché public qui lui a été délivré,

OU

une attestation ou une mainlevée du bénéficiaire de la cession ou du nantissement de créances.

**2ème hypothèse**  La présente déclaration de sous-traitance constitue un **acte spécial** **modificatif** :

le titulaire demande la modification de l'exemplaire unique ou du certificat de cessibilité, prévus à l'article R 2193-22 du code de la commande publique qui est joint au présent document ;

OU

l’exemplaire unique ou le certificat de cessibilité ayant été remis en vue d'une cession ou d'un nantissement de créances et ne pouvant être restitué, le titulaire justifie :

* soit que la cession ou le nantissement de créances concernant le marché public ne fait pas obstacle au paiement direct de la partie sous-traitée,
* soit que son montant a été réduit afin que ce paiement soit possible.

Cette justification est donnée par une attestation ou une mainlevée du bénéficiaire de la cession ou du nantissement de créances résultant du marché qui est jointe au présent document.

|  |
| --- |
| **Acceptation et agrément des conditions de paiement du sous-traitant.** |

A , le A , le

|  |  |
| --- | --- |
| Le sous-traitant : | Le soumissionnaire ou le titulaire : |

Le représentant de l’acheteur, compétent pour signer le marché, accepte le sous-traitant et agrée ses conditions de paiement.

A , le

Le représentant de l’acheteur :

|  |
| --- |
| **Notification de l’acte spécial au titulaire** |

En cas d’envoi en lettre recommandée avec accusé de réception :

*(Coller dans ce cadre l'avis de réception postal, daté et signé par le titulaire.)*

Date de la dernière mise à jour :

En cas de remise contre récépissé :

Le titulaire reçoit à titre de notification une copie du présent acte spécial :

A , le

1. *(1) A compléter par le Maître d’ouvrage. L’agrément emporte acceptation du sous-traitant et agrément des conditions de paiement du contrat de sous-traitance.* [↑](#footnote-ref-1)